

Số: 3.2.5./TB-CCTHADS

Phú Giáo, ngày 24 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Bản án số 67/2022/DS-PT, ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số 15/2021/DS-ST, ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 546/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số CTSG007523CT ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 7864,7m², thuộc thửa đất số 726, tờ bản đồ số 12, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00682 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Giáo cấp ngày 15 tháng 3 năm 2012. Ông Nguyễn Anh Tuấn nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Võ Thị Ngọc đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Giáo ký xác nhận biến động trên trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp ngày 20/5/2019. Toàn bộ tài sản tọa lạc tại ấp Bến Cát, xã Phước Sang, huyện Phú

Giáo, tỉnh Bình Dương và 50 cọc bê tông cao 1,2m cùng 3 dây kẽm thép gai 150m/dây.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **6.078.130.769đ** (Sáu tỷ không trăm bảy mươi tám triệu một trăm ba mươi nghìn bảy trăm sáu mươi chín đồng).

Tiêu chí đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản: Thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

“Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định” theo quy định tại mục V, Phụ lục 01 Kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp là:

- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở chính tại tỉnh Bình Dương;

Hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản và các tài liệu khác có liên quan. Chi cục không hoàn trả lại hồ sơ đối với những tổ chức không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 24/5/2023 đến hết ngày 29/5/2022 (trong giờ hành chính).


Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Số 08, đường Bà Huyện Thanh Quan, khu phố 2, thị trấn Phước Vĩnh, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương (Điện thoại liên hệ: 02743.674.439).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Công TT QG đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS Bình Dương;
- VKSND huyện Phú Giáo;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Liệu